

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

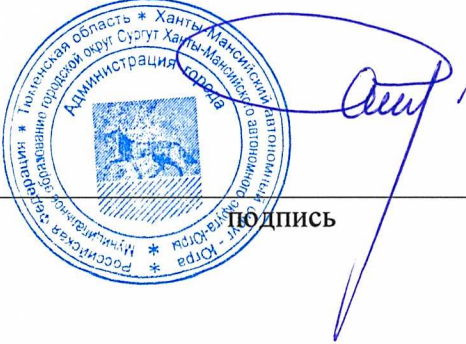
стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	86-10-62-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Сургута Ханты - Мансийский автономный округ-Югра
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Фонд «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (Фонд защиты прав участников долевого строительства Югры)»
2.2.2. ИНН:	8601069040
2.2.3. ОГРН:	1198600001544
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой дом №2 со встроенными помещениями общественного назначения в 44 мкр. г. Сургут Корректировка, расположенный по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, микрорайон 44». I этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального	Муниципальное образование городской округ Сургут

значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Сургут
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Семена Билецкого
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 5/1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	86:10:0101125:283 86:10:0101125:285 86:10:0101125:1609 86:10:0000000:22570
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.12.2025
5.2. Номер разрешения на строительство:	86-10-95-2025
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Сургута Ханты - Мансийский автономный округ-Югра
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой дом №2 со встроенными помещениями общественного назначения в 44 мкр. г. Сургут Корректировка, расположенный по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, микрорайон 44» (секции 1, 2, 3, 4). I этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1902,46
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	28467,5
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): Площадь квартир	16737,6

Площадь лоджий и балконов	1529,2
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
Площадь встроенных помещений	177,4
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18266,8
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	16737,6
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.10. Количество жилых помещений (штук):	370
6.11. в том числе квартир (штук):	370
-1-комнатные	189
-2-комнатные	149
-3-комнатные	32
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	18
- этажность	17
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
Расчетное количество проживающих	730
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.18. Иные показатели:	
Строительный объем, в том числе: (куб.м)	100288,94
- наземной части	95214,66
- подземной части	5074,28
Наружная сеть хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода (м)	400
Наружная сеть канализации бытовой (м)	171
Наружная сеть канализации ливневой (м)	395
Наружные сети связи (кабельная канализация) (м)	20
Наружные сети 0,4 кВт (м)	210
Кабельная линия наружного освещения (м)	530
6.19. Дата подготовки технического плана:	
«Жилой дом №2 со встроенными помещениями общественного назначения в 44 мкр. г. Сургут Корректировка, расположенный по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, микрорайон 44». I этап строительства	29.12.2025

Наружная сеть хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода	29.12.2025
Наружная сеть канализации бытовой	29.12.2025
Наружная сеть канализации ливневой	29.12.2025
Наружные сети связи (кабельная канализация)	29.12.2025
Наружные сети 0,4 кВт	29.12.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: «Жилой дом №2 со встроенными помещениями общественного назначения в 44 мкр. г. Сургут Корректировка, расположенный по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, микрорайон 44». I этап строительства	119-884-816 14
Наружная сеть хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода	119-884-816 14
Наружная сеть канализации бытовой	119-884-816 14
Наружная сеть канализации ливневой	119-884-816 14
Наружные сети связи (кабельная канализация)	119-884-816 14
Наружные сети 0,4 кВт	119-884-816 14

		
<p>Заместитель Главы города должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>Подпись</p>	<p>А. А. Фокеев инициалы, фамилия</p>